



SISEMINISTEERIUM

OTSUS

24.09.2024 nr 1-24/204

Vara omandamine

Riigivaraseaduse § 4 lõike 1 ja kantsleri 11. juuli 2022. a käskkirja nr 1-5/62 „Volituste andmine varade valdkonna eest vastutavale asekanclerile“ punkti 2 alusel, kooskõlas riigipiiri seaduse § 6 lõikega 1, riigivaraseaduse § 10 lõike 1 punktiga 1 ja kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduse § 4 lõike 1 punktidega 17 ja 18, § 15 lõigetega 1 ja 3 ning lähtudes Paul Kütimaa 12. juunil 2024. a kinnitatud piiririba maa-ala võõrandamisetepaneku nõusolekust kinnisasja avalikes huvides võõrandamiseks

1. Omandada Siseministeeriumi valitsemisele ning kanda Politsei- ja Piirivalveameti bilanssi Paul Kütimaa (isikukood 34907226527) omandis olev Võru maakonnas Setomaa vallas Lutepää külas asuv Piiririba katastriüksus (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosakonna nr 198338, katastritunnus 73201:001:1898, pindala 2105 m², sihtotstarve riigikaitsemaa) (edaspidi *kinnistu*) hüvitusväärtusega 1305,10 (üks tuhat kolmsada viis eurot ja kümme senti) eurot.
2. Tasuda lisaks tunnustatud eksperdi poolt (Kanon kinnisvarabüroo OÜ eksperthinnang nr 2405-18401/HH) kinnistule määratud hüvitusväärtusele kinnistu võõrandamisega seotud kulude katteks täiendavalt motivatsioonitasu 1523,40 (üks tuhat viissada kakskümmend kolm eurot ja nelikümmend senti) eurot, mis sisaldab vajaduse tekkimisel hüvitist ka võimalike õigusabikulude katteks.
3. Kinnistu omandamise üksikasjad sätestada notariaalses lepingus.
4. Kinnistu omandamisel teha vastav kanne riigi kinnisvararegistris.
5. Info- ja varahaldusosakonna riigivara eest vastutaval nõunikul kontrollida otsuse täitmist.

(allkirjastatud digitaalselt)

Krista Aas
varade asekancler